

CAP

maintenance de bâtiments
de collectivités

L'emploi

Agent de maintenance des bâtiments, vous aurez la responsabilité du bon fonctionnement des locaux et équipements d'une entreprise ou d'une collectivité (communes, hlm, hôpitaux, maisons de retraite, complexes touristiques, collèges...). Vous effectuez des petites réparations dans des domaines très divers allant de la plomberie à l'électricité, peinture...

Le titulaire du CAP Maintenance de Bâtiments peut se voir confier des travaux de maintenance préventive : vérification, contrôle, entretien. En cas de dysfonctionnement, il est capable de localiser la panne et d'en évaluer la gravité. Il est à même de procéder aux réparations, de remplacer un élément défectueux, de transmettre des informations à sa hiérarchie. Il doit tenir à jour les fiches d'entretien.

Il peut intervenir sur les structures mobiles (ouvertures, mobilier), les réseaux et appareillages concernant la plomberie, le chauffage, l'électricité (téléphonie, automatismes, domotique, alarme...), les objets connectés.

Joseph Wresinski
LYCÉE PROFESSIONNEL

10 Rue Valentin Haüy
49000 Angers
02 52 09 41 01

contact@lyceejosephwresinski.fr

www.lyceejosephwresinski.fr



CAP
maintenance
de bâtiments
de collectivités

Joseph Wresinski
LYCÉE PROFESSIONNEL

Pour qui ?

- Post 3^{ème} (générale, SEGPA, prépa métiers)
- Réorientation

Selon le parcours du jeune, formation en 1, 2 ou 3 ans



Les qualités requises

- Habileté manuelle
- Autonomie
- Rigueur
- Communication
- Travail en équipe



Les enseignements

En centre de formation

Enseignement général commun à tous les CAP

Enseignement professionnel :

- Mise en œuvre :
électricité, plomberie, menuiserie, plâtrerie, peinture, carrelage...
- Technologie/Prévention :
électricité, plomberie, menuiserie, plâtrerie, peinture, carrelage...
- Prévention-Santé-Environnement

En milieu professionnel

14 semaines sur les 2 années de formation.



« *Habiles et rigoureux, les agents de maintenance des bâtiments réalisent des interventions de dépannage ou des travaux neufs dans plusieurs champs techniques (menuiserie, électricité, plomberie, revêtement...) et peuvent également se voir confier des travaux de maintenance préventive : vérification, contrôle, entretien.* »

Joseph Wresinski
LYCÉE PROFESSIONNEL



Poursuite d'études

Autres CAP et BAC PRO du bâtiment pour préparer aux métiers :

- Electricien
- Technicien d'étude du bâtiment
- Menuisier
- Aménagement et finition du bâtiment
- Plombier
- Plaquiste
- Chauffagiste
- Technicien du froid et du conditionnement de l'air
- Peintre
- Technicien en systèmes énergétiques et climatiques
- Maintenance et hygiène des locaux

